

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта города Новосибирска, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности

1. Общая характеристика проекта муниципального правового акта

1.1. Вид и наименование проекта муниципального правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее - проект муниципального акта):

проект постановления мэрии города Новосибирска «О Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного объекта на земельном участке, предоставленном в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению города Новосибирска, и внесении изменений в Порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513».

1.2. Разработчик проекта муниципального акта (с указанием контактной информации):

департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее – департамент), контактные данные - начальник отдела нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска Лобова Ольга Александровна, тел. 227-52-31.

1.3. Предполагаемый срок вступления в силу проекта муниципального акта: апрель 2025 года.

2. Анализ возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений

2.1. Проблемы, на решение которых направлены варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, причины возникновения указанных проблем и негативные эффекты, возникающие вследствие их наличия: принятие правового акта направлено на устранение нарушений федерального законодательства, совершенствование правового регулирования, исключение неправомерного использования земельных участков, предоставленных муниципальным учреждениям, предоставление возможности заключения муниципальными учреждениями города Новосибирска договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на предоставленных им

земельных участках, если это не противоречит предмету и видам деятельности муниципального учреждения, определенным его уставом.

2.2. Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, направленные на решение проблем, указанных в пункте 2.1:

№ п/п	Проблема	Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений
1	2	3
1	Отсутствие порядка заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов муниципальными учреждениями на предоставленных земельных участках	Принятие нормативного акта, определяющего порядок проведения торгов

2.3. Изучение опыта решения заявленных проблем в других субъектах, муниципальных образованиях Российской Федерации: изучение осуществлялось, однако подобная практика в других регионах отсутствует.

2.4. Выводы по результатам проведения анализа возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений (обоснование выбора, предлагаемого проектом муниципального акта способа правового регулирования): необходимо принятие постановления мэрии города Новосибирска «О Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного объекта на земельном участке, предоставленном в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению города Новосибирска, и внесении изменений в Порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513».

2.5. Цели предлагаемого способа правового регулирования:

№ п/п	Цель	Показатели достижения целей правового регулирования	Обоснование расчета показателей достижения целей
1	2	3	4
1	Определить порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного объекта на земельном	Принятие муниципального правового акта о внесении	—

	участке, предоставленном в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению города Новосибирска	изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513. Принятие муниципального правового акта о порядке проведения торгов	
--	--	--	--

2.6. Планируемые мероприятия по контролю достижения целей предлагаемого муниципальным актом способа правового регулирования: отсутствуют.

2.7. Содержание устанавливаемых (изменяемых) предлагаемым проектом муниципального акта способом правового регулирования обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности. Обязанностей для субъектов инвестиционной деятельности и полномочий:

№ п/п	Категория лиц, на которых распространяется правовое регулирование (субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности, субъекты инвестиционной деятельности, органы местного самоуправления, жители города Новосибирска)	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, полномочий органов местного самоуправления города Новосибирска	Расходы и доходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета города Новосибирска
1	2	3	4
1	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица	нет	-
2	Муниципальные учреждения города Новосибирска	нет	-

2.8. Обоснование необходимости установления переходного периода, распространения способа правового регулирования на ранее возникшие отношения: установление переходного периода не требуется.

3. Анализ воздействия предлагаемого регулирования на состояние конкуренции в городе Новосибирске в регулируемой сфере деятельности

3.1. Положения, применение которых может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции:

№ п/п	Положение, которое может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции	Наличие положения в проекте муниципального акта		
		есть/нет	содержание положения	обоснование введения положения
1	2	3	4	5
1. Ограничение количества или круга субъектов предпринимательской деятельности				
1.1	Предоставление преимуществ по реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг субъектам предпринимательской деятельности	нет		
1.2	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности реализовывать товары, выполнять работы, оказывать услуги (введение территориальных ограничений, создание административных барьеров и другие)	нет		
1.3	Введение требования по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала или продолжения деятельности	нет		
2. Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести конкуренцию				
2.1	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены на товары, работы или услуги	нет		

1	2	3	4	5
2.2	Ограничение свободы субъектов предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг своих товаров или услуг	нет		
2.3	Создание неравных экономических условий осуществления предпринимательской деятельности, влекущих повышение производственных затрат одних субъектов предпринимательской деятельности по сравнению с затратами других (ограничение использования технологий производства, введение дополнительных требований и иные)	нет		

4. Результаты размещения уведомления о намерении разработать проект муниципального акта

4.1. Уведомление о подготовке проекта муниципального акта было размещено на официальном сайте муниципального образования город Новосибирск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

4.2. Предложения в связи с размещением уведомления принимались в период с 07.03.2025 – по 20.03.2025.

4.3. Предложения по итогам размещения уведомления не поступали.

5. Результаты проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта

5.1. Публичные консультации по проекту муниципального акта проводились в период с 26.03.2025 по 15.04.2025.

5.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы: Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области, Союз «Новосибирская городская торгово-промышленная палата», Местная общественная организация «Объединение предпринимателей Октябрьского района города Новосибирска», муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», некоммерческое партнерство «Совет по защите прав и законных интересов субъектов малого и среднего бизнеса», Союз «Новосибирская торгово-промышленная палата», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Новосибирское региональное отделение Общероссийской

общественной организации «Ассоциация юристов России», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», а также члены экспертного совета по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5.3. Сводка предложений, поступивших во время проведения публичных консультаций:

№ п/п	Лицо, представившее предложение	Содержание предложения	Обоснование принятия или отклонения предложения
1	2	3	4
1.	ИП Толкачев А. А.	Дополнить в абзацах 6, 7 пункта 4.3 Проекта словами (допускается представление <u>копии</u> выписки, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы, полученной с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; допускается представление <u>копии</u> справки, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы, полученной с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Предложение принято. Проект будет доработан в установленном порядке
2.	Общероссийская общественная организация малого и среднего	Дополнить Порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и	Предложение отклоняется, считаем излишним. При этом проектом муниципального акта,

	предпринимательства Новосибирское областное отделение «ОПОРА РОССИИ»	эксплуатацию нестационарного объекта на земельном участке, предоставленном в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению города Новосибирска при размещении аттракционов процедурой, которая будет позволять учесть критерии предъявляемые к заключению договоров на размещение и эксплуатацию аттракционов (добросовестность, квалификацию, опыт работы, возраст аттракциона, длительность эксплуатации). Кроме того, предусмотреть преимущественное право на заключение договора на размещение аттракциона.	в случае необходимости, организатор аукциона в извещении о проведении аукциона может указывать иные сведения по своему усмотрению (раздел 3 пункт 3.2). Указанный проект муниципального акта не регулирует особенности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных объектов по преимущественному праву, то есть в отношении ранее размещенного на основании договора на размещение. Порядок заключения договоров на размещение нестационарных объектов без проведения торгов регулируется Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утверждённым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336.
3.	Степанов А. В.	Доработать проект муниципального акта критериями, необходимыми при размещении аттракционов, которые будут позволять учесть требования, предъявляемые к заключению договоров на размещение и эксплуатацию аттракционов, таких как добросовестность, квалификацию, опыт работы, возраст аттракциона, длительность	Предложение отклоняется, считаем излишним. При этом проектом муниципального акта, в случае необходимости, организатор аукциона в извещении о проведении аукциона может указывать иные сведения по своему усмотрению (раздел 3 пункт 3.2).

		эксплуатации.	
4.	Полещук В. В.	1. Пункт 3.3 Порядка изложить в следующей редакции: «Организатор аукциона вправе внести изменения в извещение, опубликовав соответствующую информацию в сетевом издании и разместив ее на официальном сайте не позднее чем за 10 дней до даты проведения аукциона, в этом случае срок подачи заявки и проведения аукциона продлевается на 15 календарных дней соответственно». 2. Пункт 4.1 Порядка изложить в следующей редакции: «Участником аукциона может быть юридическое или физическое лицо, не имеющее: на момент подачи заявки задолженности по налоговым и неналоговым платежам, задолженности перед учреждением, а также фактов нарушения условий ранее заключенных договоров с учреждением и/или уклонения без уважительных причин от заключения договоров с учреждением, включая аффилированных лиц участника аукциона». 3. Пункт 4.3 Порядка дополнить перечнем документов для самозанятых. 4. В пункте 4.3 Порядка предусмотреть перечень	1. Предложение отклоняется, так как возможность продления аукциона, в соответствии с приказом ФАС России не предусмотрена. 2. Предложение отклоняется, так как отдельными законодательными актами не предусмотрены требования, предъявляемые к ненадежности участников аукциона. При этом участник аукциона не должен иметь задолженность перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам. 3, 4, 5. Предложения принимаются. Проект будет доработан в установленном порядке. 6. Предложение отклоняется. Приказом ФАС России не предусмотрено составление протокола приема заявок с указанием принятых и возвращенных заявок. В соответствии с проектом муниципального акта предусмотрено ведение протокола рассмотрения заявок, который рассматривается и ведется аукционной комиссией (раздел 5). В случае введения предлагаемого пункта потребуется разработка критериев о возврате заявок, что наложит дополнительные ограничения для субъектов малого и среднего предпринимательства. 7. Предложение принимается. Проект будет доработан в установленном порядке.

		документов для самозанятых лиц. 5. Пункт 4.5 Порядка изложить в следующей редакции: «Прием заявок прекращается не ранее чем за семь дней до дня проведения аукциона». 6. Раздел 4 Порядка дополнить пунктом 4.9 следующего содержания» «Учреждение в течение двух рабочих дней с момента прекращения приема заявок оформляет протокол приема заявок с указанием принятых и возвращенных заявок. Протокол публикуется Учреждением в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, в срок не позднее двух рабочих дней с момента оформления». 7. Пункт 6.5. Порядка изложить в следующей редакции: В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона. Если договор в течение 10 рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене	
--	--	--	--

		предмета аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора в срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, победитель аукциона либо такое лицо утрачивают право на заключение договора».	
5.	Степанов С. Е.	О включении в проект постановления мэрии города Новосибирска пункта о преимущественном праве арендатора на продление договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта без проведения торгов, по начальной оценочной стоимости.	Предложение отклоняется. Указанный проект муниципального акта не регулирует особенности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных объектов по преимущественному праву, то есть в отношении ранее размещенного на основании договора на размещение. Порядок заключения договоров на размещение нестационарных объектов без проведения торгов регулируется Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утверждённым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336.

5.4. Информация об отказе от принятия муниципального акта по результатам проведения публичных консультаций (при его наличии): -
